

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), a sukladno članku 12. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22) te odredbama Zakona o knjižnicama i knjižničnoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 17/19, 98/19, 114/22 i 36/24), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ

Članak 1.

U Odluci o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 40/19), u daljnjem tekstu: Odluka; u članku 5. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ravnatelja imenuje i razrješuje izvršno tijelo osnivača, po provedbi javnog natječaja.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Zagrebačke županije.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 612-01/19-01/15
URBROJ: 238-16-01-24-30
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), a sukladno odredbama Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22) te Zakona o knjižnicama i knjižničnoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 17/19, 98/19, 114/22 i 36/24), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog
Statuta Knjižnice i čitaonice Križ

I.

Općinsko vijeće Općine Križ daje prethodnu suglasnost na prijedlog Statuta Knjižnice i čitaonice Križ, koji je sastavni dio ove Odluke.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 611-01/24-01/06
URBROJ: 238-16-01-24-2
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članka 54. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), članka 19. Zakona o knjižnicama i knjižničnoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 17/19, 98/19, 114/22 i 36/24), Odluke o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 40/19) i točke II. Odluke o imenovanju privremenog ravnatelja Knjižnice i čitaonice Križ (KLASA: 612-01/19-01/15 URBROJ: 238/16-01-20-2 od 30. 01. 2020. godine) privremeni ravnatelj Knjižnice i čitaonice Križ, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Križ (KLASA: URBROJ: od ----- godine) dana ----- godine donio je

S T A T U T Knjižnice i čitaonice Križ

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Statutom uređuje osnivanje Knjižnice i čitaonice Križ, status, naziv, sjedište, uvjeti i način obavljanja knjižnične djelatnosti, ustrojstvo i način rada, ovlasti ravnatelja, način donošenja statuta i drugih općih akata, nadzor i javnost rada te ostala pitanja značajna za obavljanje djelatnosti i poslovanje knjižnice.

Izrazi koji se koriste u ovom Statutu, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski spol.

Članak 2.

Knjižnica i čitaonica Križ (u daljnjem tekstu: Knjižnica), osnovana je Odlukom o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 40/19). Osnivač Knjižnice je Općina Križ.

II. STATUS, NAZIV, SJEDIŠTE I DJELATNOST

Članak 3.

Knjižnična građa i knjižnična djelatnost od interesa je za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu.

Članak 4

Knjižnica je neprofitna javna ustanova u kulturi koja svoju djelatnost obavlja kao javnu službu.

Knjižnica stječe svojstvo pravne osoba upisom u sudski registar ustanova.

Knjižnica se upisuje i u Upisnik knjižnica u Republici Hrvatskoj koji vodi Nacionalna i sveučilišna knjižnica u Zagrebu.

Članak 5.

Odluku o prestanku i statusnim promjenama Knjižnice Općinsko vijeće Općine Križ može donijeti samo uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za kulturu.

Odluka o prestanku i statusnim promjenama iz prethodnog stavka mora sadržavati odredbe o zaštiti i smještaju knjižnične građe i knjižnične dokumentacije odnosno o pohrani digitalne knjižnične građe i digitalne knjižnične dokumentacije na temelju mišljenja Hrvatskog knjižničnog vijeća.

Članak 6.

Prema namjeni i sadržaju knjižničnog fonda, Knjižnica djeluje kao narodna knjižnica.

Članak 7.

Naziv knjižnice je: Knjižnica i čitaonica Križ

Sjedište Knjižnice je u Križu, Zagrebačka ulica 2.

Puni naziv Knjižnica ističe na natpisnoj ploči na zgradi svojeg sjedišta u kojoj obavlja djelatnost.

Članak 8.

Djelatnost Knjižnice obuhvaća:

- nabavu knjižnične građe i izgradnju knjižničnih zbirki,
- stručnu obradu knjižnične građe prema stručnim standardima, što uključuje izradu informacijskih pomagala u tiskanom i/ili elektroničkom obliku,
- pohranu, čuvanje i zaštitu knjižnične građe te provođenje mjera zaštite knjižnične građe koja je kulturno dobro,
- pružanje informacijskih usluga, posudbu i davanje na korištenje knjižnične građe, uključujući međuknjižničnu posudbu,
- digitalizaciju knjižnične građe,
- usmjeravanje i podučavanje korisnika pri izboru i korištenju knjižnične građe, informacijskih pomagala i drugih izvora,
- vođenje dokumentacije i prikupljanje statističkih podataka o poslovanju, knjižničnoj građi, korisnicima i o korištenju usluga knjižnice,
- prikupljanje statističkih podataka vezanih uz provedbu propisa kojima se uređuju autorska i srodna prava,
- organiziranje stručnih skupova, predavanja, tečajeva, seminara, radionica s područja knjižnične djelatnosti,
- izdavačku djelatnost,
- osmišljavanje, organiziranje i sudjelovanje u provedbi kulturnih, umjetničkih, obrazovnih, znanstvenih i drugih programa i manifestacija, uz suglasnost i u suradnji s osnivačem,
- obavljanje i drugih poslova sukladno Zakonu te drugim propisima i aktima.

Članak 9.

Knjižnica ima pečat okruglog oblika, promjera 25 mm.

Uz gornji vanjski rub pečata je natpis: Knjižnica i čitaonica Križ, uz donji rub je broj: 1884. koji označava godinu osnivanja čitaonice u Križu. U sredini pečata je grb Općine Križ.

Članak 10.

Pečatom se ovjeravaju isprave i akti u pravnom prometu i u odnosu prema tijelima državne uprave i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Odlukom ravnatelja određuje se broj pečata, način njihova korištenja te osobe odgovorne za čuvanje istih.

III. PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE KNJIŽNICE

Članak 11.

Knjižnicu predstavlja i zastupa ravnatelj u pravnom prometu i pred tijelima državne vlasti.

Ravnatelj može dati pisanu punomoć drugoj osobi da zastupa Knjižnicu u pravnom prometu u granicama svojih ovlasti a sukladno odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Članak 12.

Ravnatelj ne može bez posebne ovlasti osnivača nastupati kao druga ugovorna strana i s Knjižnicom sklapati ugovore u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime, a za račun drugih osoba ili u ime i za račun drugih osoba.

IV. UNUTARNJE USTROJSTVO KNJIŽNICE

Članak 13.

Unutarnjim ustrojem Knjižnice osigurava se racionalno, stručno i učinkovito obavljanje knjižnične djelatnosti.

Pravilnikom o unutarnjem ustroju pobliže se uređuje unutarnje ustrojstvo i način rada Knjižnice, radna mjesta i druga pitanja značajna za obavljanje poslova u Knjižnici.

Pravilnikom o radu uredit će se materijalna prava zaposlenika Knjižnice.

Radno vrijeme Knjižnice utvrđuje ravnatelj prema potrebama djelatnosti u skladu sa Zakonom.

V. TIJELA KNJIŽNICE

Ravnatelj

Članak 14.

Knjižnicom upravlja ravnatelj.

U upravljanju Knjižnicom ravnatelj obavlja sljedeće:

- organizira i vodi rad i poslovanje Knjižnice,
- odgovara za zakonitost rada Knjižnice,
- poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Knjižnice, predstavlja i zastupa Knjižnicu,
- zastupa Knjižnicu u svim postupcima pred sudovima i ovlaštenim javnopravnim tijelima,
- donosi Statut, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Križ,
- donosi Pravilnik o unutarnjem ustroju, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Križ,
- donosi opće akte i druge potrebne akte,
- utvrđuje i donosi Financijski plan Knjižnice, podnosi Godišnji izvještaj o radu Općinskom vijeću Općine Križ kao i financijske izvještaje, a sve u skladu s propisima o financijskom poslovanju proračunskih korisnika,
- donosi Program rada i razvitka Knjižnice, razmatra njegovo izvršavanje,
- utvrđuje način i uvjete korištenja knjižnične građe,
- odlučuje o promjenama u organiziranju rada Knjižnice,
- odlučuje o visini članarine i drugih naknada za usluge Knjižnice,
- uz suglasnost osnivača odlučuje o investicijskom ulaganju i ulaganju u imovinu Knjižnice,
- donosi Pravilnik o radu, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika Općine Križ, odlučuje o pravima i obvezama iz radnog odnosa zaposlenika Knjižnice,
- izdaje naloge za izvršenje određenih poslova i zadataka,
- daje upute za rad,
- odlučuje o podacima koji predstavljaju službenu tajnu ili se ne mogu objaviti,
- predlaže, organizira i sudjeluje u provedbi kulturnih, umjetničkih, obrazovnih, znanstvenih i drugih programa i manifestacija Općine Križ, osobito Programa javnih potreba Općine Križ,
- obavlja i druge poslove određene Zakonom, Statutom i drugim općim aktima Knjižnice.

Članak 15.

Ravnatelja Knjižnice imenuje i razrješuje izvršno tijelo osnivača.

Ravnatelja Knjižnice imenuje se na mandat od četiri godine i može biti ponovno imenovan.

Članak 16.

Ravnatelja Knjižnice bira se odnosno imenuje temeljem javnog natječaja.

Javni natječaj za imenovanje ravnatelja raspisuje i provodi osnivač te obavezno sadrži:

- uvjete koje kandidat mora ispunjavati,
- vrijeme za koje se imenuje,
- rok do kojeg se primaju prijave kandidata,
- rok u kojemu će prijavljeni kandidati biti obaviješteni o izboru.

Javni natječaj za imenovanje ravnatelja objavljuje se na mrežnim stranicama Knjižnice i Općine Križ i u „Narodnim novinama“.

Rok do kojeg se primaju prijave kandidata ne može biti kraći od osam dana od dana objave natječaja, a rok u kojem se kandidati obavještavaju o izboru ne može biti dulji od četrdeset i pet dana od dana isteka roka za podnošenje prijave.

Svaki prijavljeni kandidat mora u obavijesti o izboru dobiti i pouku o njegovu pravu da pregleda natječajni materijal i da u roku od petnaest dana od dana primitka obavijesti može zahtijevati sudsku zaštitu kod nadležnog suda.

Natječaj se raspisuje najkasnije dva mjeseca prije isteka mandata.

Članak 17.

Ravnateljem Knjižnice može se, na temelju predloženog četverogodišnjeg plana rada Knjižnice, imenovati osoba koja:

- ima završen sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij ili s njim izjednačen studij,
- položen stručni ispit za zvanje knjižničara,
- najmanje pet godina rada u knjižnici,
- odlikuje se stručnim, radnim i organizacijskim sposobnostima,
- protiv koje se ne vodi kazneni postupak što se dokazuje uvjerenjem pribavljenim od nadležnog suda ili sustavom e-Gradani koje ne smije biti starije od 15 dana od podnošenja prijave,
- te ispunjava druge uvjete utvrđene odredbama ovoga Statuta.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako se na ponovljeni natječaj ne javi osoba koja ima propisane uvjete za ravnatelja, može se, na temelju predloženog četverogodišnjeg plana rada, imenovati osoba koja ima završen sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij ili s njim izjednačen studij, uz uvjet polaganja stručnog ispita za zvanje knjižničara u roku od tri godine od dana imenovanja te ispunjava druge uvjete utvrđene Statutom Knjižnice.

Ravnatelj ne može biti osoba koja prema zakonu kojim se uređuju trgovačka društva ne može biti članom uprave.

Položen stručni ispit za zvanje knjižničara u smislu stavka 1. ovoga članka ima i osoba koja je oslobođena polaganja navedenog stručnog ispita na temelju zakona kojima je uređivana knjižnična djelatnost.

Članak 18.

Ako se na raspisani natječaj za ravnatelja nitko ne prijavi ili nitko od prijavljenih kandidata ne bude izabran odnosno imenovan, natječaj će se ponoviti.

U slučaju iz prethodnog stavka, kao i u slučaju prijevremenog razrješenja imenovanog ravnatelja, Općinski načelnik Općine Križ imenovat će vršitelja dužnosti ravnatelja najduže do godinu dana.

Za vršitelja dužnosti ravnatelja Knjižnice može se, bez provođenja javnog natječaja, imenovati osoba koja ima obrazovanje propisano Statutom, a na ovu dužnost može se imenovati i osoba koja nije djelatnik Knjižnice, a najdulje do godinu dana.

Članak 19.

Ravnatelj može biti razriješen prije isteka vremena na koje je imenovan.

Općinski načelnik Općine Križ dužan je razriješiti ravnatelja u sljedećim slučajevima:

- ako ravnatelj sam zatraži razrješenje u skladu s ugovorom o radu,
- ako nastanu takvi razlozi koji po posebnim propisima ili općim propisima o radu dovode do prestanka radnog odnosa,
- ako ravnatelj ne postupa sukladno propisima ili općim aktima Knjižnice, ili neosnovano ne izvršava odluke nadležnog tijela ili postupa protivno njima,
- ako ravnatelj svojim nesavjesnim ili nepravilnim radom prouzroči Knjižnici veću štetu ili ako zanemaruje ili nesavjesno obavlja svoje dužnosti tako da su nastale ili bi mogle nastati veće smetnje u obavljanju djelatnosti Knjižnice,
- ako nastanu okolnosti propisane odredbama Zakona o ustanovama.

Ravnatelj koji je razriješen raspoređuje se na radno mjesto u Knjižnici koje odgovara njegovoj stručnoj spremi.

U slučaju razrješenja ravnatelja imenovat će se vršitelj dužnosti ravnatelja, a osnivač je dužan raspisati javni natječaj za imenovanje ravnatelja u roku od 30 dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti.

VI. PROGRAM RADA I RAZVITKA KNJIŽNICE

Članak 20.

Program rada i razvitka Knjižnice donosi ravnatelj do kraja godine za sljedeću kalendarsku godinu, u skladu sa Zakonom o knjižnicama i knjižničnoj djelatnosti, Standardima za narodne knjižnice u Republici Hrvatskoj i drugim nadležnim zakonskim i podzakonskim aktima.

Program rada i razvitka Knjižnica je dužna objaviti na svojim službenim mrežnim stranicama.

Knjižnica je obvezna dostaviti osnivaču izvješće o izvršenju Programa rada i razvitka sukladno aktu o osnivanju i Statutu.

VII. FINANCIJSKO POSLOVANJE KNJIŽNICE

Članak 21.

Sredstva za rad Knjižnice koja osigurava osnivač u Proračunu Općine Križ uključuju sredstva za plaće, sredstva za nabavu građe, sredstva za programe i projekte, materijalne izdatke, stalno stručno usavršavanje djelatnika, sredstva za zaštitu građe, kao i sredstva za investicije i investicijsko održavanje, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

Sredstva za rad Knjižnice osiguravaju se i iz vlastitih prihoda, sponzorstvima, darovanjima i na drugi način u skladu sa zakonom.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Knjižnica na kraju kalendarske godine ostvari višak, taj se višak upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Knjižnice.

Članak 22.

Financijsko poslovanje Knjižnice obavlja se u skladu sa Zakonom i drugim propisima.

Knjižnica vodi financijsko poslovanje i računovodstvo u skladu s propisima za proračunske korisnike.

Sredstva Knjižnice koriste se u skladu s Financijskim planom i Programom rada i razvitka Knjižnice.

Članak 23.

Ravnatelj donosi Financijski plan za naredno trogodišnje razdoblje, do kraja tekuće godine.

Financijski plan mora biti usklađen s Proračunom osnivača.

Ako se Financijski plan ne donese u propisanom roku, donosi se Privremeni financijski plan najduže za razdoblje od tri mjeseca.

Nalogodavac i odgovorna osoba za izvršenje Financijskog plana je ravnatelj.

Ravnatelj može uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Križ ovlastiti osobu za poslove iz prethodnog stavka.

Članak 24.

Knjižnica sastavlja, predaje i objavljuje financijske izvještaje u skladu s Pravilnikom o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu i njime zadanim rokovima.

Knjižnica dostavlja osnivaču Polugodišnji izvještaj o izvršenju financijskog plana Knjižnice za tekuću godinu i Godišnji izvještaj o izvršenju Financijskog plana Knjižnice za prethodnu godinu, a sve sukladno odredbama i rokovima iz Zakona o proračunu.

VIII. OPĆI AKTI KNJIŽNICE

Članak 25.

Opći akti Knjižnice su Statut, pravilnici, poslovnici i odluke kojima se uređuju pojedina pitanja iz djelokruga rada Knjižnice.

Članak 26.

Statut donosi ravnatelj uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Križ.

Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu donosi ravnatelj uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Križ.

Članak 27.

Opći akti stupaju na snagu osmi dan od dana objave na oglasnoj ploči Knjižnice, iznimno i ako za to postoje opravdani razlozi, stupaju na snagu najranije dan nakon dana objave na oglasnoj ploči Knjižnice.

Knjižnica je dužna Odluku o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ, Statut Knjižnice i čitaonice Križ kao i druge opće akte Knjižnice koji uređuju obavljanje knjižnične djelatnosti kao javne službe objaviti na mrežnim stranicama Općine Križ odnosno Knjižnice i to na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku.

Ostali akti koje ravnatelj donosi stupaju na snagu kako je utvrđeno samim aktom, a isti se mogu objaviti na mrežnim stranicama Općine Križ odnosno Knjižnice, oglasnoj ploči Knjižnice te na mjestima i na način kako je utvrđeno samim aktom.

Statut i opći akti Knjižnice ne mogu imati povratno djelovanje.

IX. JAVNOST RADA KNJIŽNICE

Članak 28.

Rad Knjižnice je javan.

Knjižnica pravodobno i istinito obavještavati javnost o obavljanju svoje djelatnosti na način određen ovim Statutom sukladno zakonu i Odluci o osnivanju javne ustanove Knjižnice i čitaonice Križ.

Članak 29.

Knjižnica je dužna obavještavati javnost o organizaciji rada Knjižnice, uvjetima rada, načinu pružanja usluga i obavljanju poslova iz svoje djelatnosti, davanjem informacija sredstvima javnog priopćavanja, na mrežnim stranicama Općine Križ odnosno Knjižnice i na druge prikladne načine.

Informacije i podatke o obavljanju djelatnosti ili uvid u dokumentaciju Knjižnice sredstvima javnog priopćavanja na njihov zahtjev i u razumnom roku može dati ravnatelj ili osoba koju ravnatelj za to ovlasti.

X. ZAŠTITA TAJNOSTI PODATAKA

Članak 30.

Tajnim podacima smatraju se podaci koje ravnatelj u skladu s propisima o zaštiti tajnosti podataka i zaštiti osobnih podataka odredi tajnim, kao i svi podaci koje kao tajne javno tijelo ili druga pravna osoba priopći Knjižnici.

Djelatnici Knjižnice dužni su čuvati podatke koji se smatraju tajnim bez obzira na način saznanja o tim podacima ili pribavljanja, odnosno stjecanje mogućnosti uvida u takve podatke.

Obveza čuvanja tajnih podataka traje i nakon prestanka radnog odnosa u Knjižnici, sukladno pozitivnim propisima.

XI. NADZOR NAD ZAKONITOŠĆU RADA

Članak 31.

Stručni nadzor nad radom Knjižnice obavlja Matična i razvojna služba Knjižnica grada Zagreba na način propisan Pravilnikom o matičnoj djelatnosti knjižnica u Republici Hrvatskoj.

Članak 32.

Nadzor nad zakonitošću rada i općih akata Knjižnice obavlja ministarstvo nadležno za poslove kulture ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Stupanjem na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut od 03. 03. 2021. godine.

Članak 34.

Ovaj Statut stupa na snagu osmi dan od dana objave na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Općine Križ i Knjižnice i čitaonice Križ.

Križ, ----- godine

Privremeni ravnatelj:
Sandra Crnković, mag. bibl.

Statut je objavljen dana ----- godine, a na snagu stupa dana ----- godine.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća o provjeri formalnih uvjeta prijavljenih kandidata na ponovljeni Javni poziv za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Općine Križ

I.

Prima se na znanje Izvješće o provjeri formalnih uvjeta prijavljenih kandidata na ponovljeni Javni poziv za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Općine Križ, a kojeg Odbor za izbor i imenovanja podnosi Općinskom vijeću Općine Križ na temelju članka 10. stavka 6. Zakona o savjetima mladih ("Narodne novine" br. 41/14 i 83/23) te članka 11. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Križ ("Glasnik Zagrebačke županije" br. 60/23).

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/24-01/01
URBROJ: 238-16-01-24-34
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:

Zlatko Hrastić



Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20 i 144/20), članka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o poništenju ponovljenog Javnog poziva za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Općine Križ

I.

Poništava se ponovljeni Javni poziv za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Općine Križ objavljen dana 02. svibnja 2024. godine na internetskoj stranici Općine Križ, a na temelju Zaključka Općinskog vijeća Općine Križ o pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Križ i utvrđivanju teksta ponovljenog Javnog poziva za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Općine Križ (KLASA: 024-02/24-01/01, URBROJ: 238-16-01-24-25 od 22. travnja 2024. godine).

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/24-01/01
URBROJ: 238-16-01-24-35
Križ: 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23), točke I. podtočke 11. Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Križ i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju (KLASA: 940-01/23-01/06, URBROJ: 238-16-01-24-36 od 21. ožujka 2024. godine) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ODLUKU
o odabiru ponuditelja za kupnju nekretnina
u vlasništvu Općine Križ

I.

Općinsko vijeće Općine Križ prihvaća ponude za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine Križ, a povodom javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Križ objavljenog u Narodnim novinama br. 40/2024 od 05. travnja 2024. godine, kako slijedi:

1. za nekretninu u k.o. Hrastilnica, zk.ul.br. 859, k.č.br. 69/1, ukupne površine 1812 m², od čega DVORIŠTE površine 500 m², ORANICA površine 1021 m² i KUĆA površine 291 m², (što je za vrijeme provedbe javnog natječaja bilo upisano kao k.č.br. 69/1, zk.ul.br. 116, KUĆA, DVOR I ORANICA površine 1812 m²) i nekretninu u k.o. Hrastilnica, zk.ul.br. 1207, k.č.br. 69/3, ukupne površine 4806 m², od čega LIVADA površine 3200 m² i ORANICA površine 1606 m², (što je za vrijeme provedbe javnog natječaja bilo upisano kao k.č.br. 69/3, zk.ul.br. 726, ORANICA površine 4806 m²); koje se prodaju kao cjelina, ponudu ponuditelja Miroslava Pranjica, Mala Hrastilnica, Mala Hrastilnica 15, 10314 Križ, OIB: 18119788581 s ponuđenom cijenom u iznosu od =15.000,00 EUR-a;
2. za nekretninu u k.o. Novoselec, zk.ul.br. 1855, k.č.br. 356, VINOGRAD MLADINE površine 1259 m², ponudu ponuditelja Dalibora Hržine, Moslavačka 110, Bunjani, 10314 Križ, OIB: 56419796333 s ponuđenom cijenom u iznosu od =3.838,38 EUR-a;
3. za nekretninu u k.o. Novoselec, zk.ul.br. 1858, k.č.br. 465, VINOGRAD GORENSKO BRDO površine 1097 m², ponudu ponuditelja Matije Janči, Graničarska ulica 12, 10315 Novoselec, OIB: 72430924941 s ponuđenom cijenom u iznosu od =300,00 EUR-a;
4. za nekretninu u Knjizi PU: Novoselec, Broj poduloška: 86 / zk.uložak: 1701, stan u prizemlju zgrade u Novoselcu, ulica Radnička, kućni broj 37 (prema potvrdi Državne geodetske uprave 37A), sagrađene na k.č.br. 2357/1 (prema potvrdi Državne geodetske uprave 2357/4), ukupne površine 27,00 m², ponudu ponuditelja Dalibora Hržine, Moslavačka 110, Bunjani, 10314 Križ, OIB: 56419796333 s ponuđenom cijenom u iznosu od =4.646,46 EUR-a.

II.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Križ da s odabranim ponuditeljima, a u skladu s Odlukom, prihvaćenim ponudama i odredbama Javnog natječaja, zaključi Ugovore, kojim će se urediti međusobna prava i obveze vezane uz kupoprodaju predmetnog zemljišta, između svakog pojedinog ponuditelja iz točke I. ove Odluke i prodavatelja Općine Križ.

Nalaže se Općinskom načelniku Općine Križ i odabranim ponuditeljima da zaključe Ugovor o kupoprodaji odmah nakon donošenja Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o odabiru ponuditelja. U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim

ponuditeljem smatrati će se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da je veća od početne cijene, a za takav slučaj Općinsko vijeće Općine Križ ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Križ da donese Odluku o odabiru drugog ponuditelja ukoliko je ispunjen uvjet prava raspolaganja pojedinačnom vrijednošću predmetne nekretnine.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/23-01/06
URBROJ: 238-16-01-24-44
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članaka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o djelomičnom poništenju Javnog natječaja za prodaju nekretnina

I.

Poništava se djelomično Javni natječaj za prodaju nekretnina („Narodne novine“ br. 40/2024) predmet kojeg su nekretnine u vlasništvu Općine Križ i to u dijelu koji se odnosi na katastarske čestice za koje nije bilo podnesenih ponuda odnosno za nekretnine preostale kao slobodne, a koje nisu prodane temeljem predmetnog natječaja, a to su: k.č.br. 358/1- suvlasnički dio Općine Križ: 2/6 k.o. Križ; k.č.br. 495 k.o. Križ; k.č.br. 718/2-suvlasnički dio Općine Križ: ½ k.o. Novoselec; k.č.br. 872-suvlasnički dio Općine Križ: ½ k.o. Novoselec; k.č.br. 1330 k.o. Novoselec; k.č.br. 1331 k.o. Novoselec; k.č.br. 2457/1 k.o. Novoselec, k.č.br. 2457/2 k.o. Novoselec; k.č.br. 1283 k.o. Okešinec, k.č.br. 2413-suvlasnički dio Općine Križ: 8/28 k.o. Šušnjari; k.č.br. 2417/1-suvlasnički dio Općine Križ: 4/56 k.o. Šušnjari.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/23-01/06
URBROJ: 238-16-01-24-45
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članka 35. stavaka 2. i 8. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 140/20), a shodno odgovarajućoj primjeni odredaba Zakona u upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) i važećih odredbi Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18 i 155/23), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

O D L U K U
o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Križ
i utvrđivanju teksta javnog natječaja za prodaju

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odlučuje da se prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Križ, koje se nalaze na području Općine Križ, a za koju prodaju utvrđuje tekst javnog natječaja kako slijedi:

**„JAVNI NATJEČAJ
ZA PRODAJU NEKRETNINA**

Predmet natječaja je prodaja nekretnina na području Općine Križ, koje su u vlasništvu Općine Križ, i to sljedećih nekretnina s naznačenim procijenjenim vrijednostima u eurima, koje vrijednosti ujedno predstavljaju i početne cijene za svaku pojedinu katastarsku česticu odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red. br. 7.):

R. BR.	NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	BROJ ZK ULOŠ KA	BROJ ZK ČESTICE	KULTURA ZK ČESTICE	POVRŠINA ZK ČESTICE (m ²)	POČETNA CIJENA (PROCIJENJENA VRIJEDNOST NEKRETNINE) (EUR)
1.	KRIŽ	125	Općina Križ prodaje suvlasnički dio: 2/6 358/1	ORANICA KRIŠKO BRDO	predmet natječaja je suvlasnički dio Općine Križ 2/6 odnosno 1931,33 m² od ukupne površine: 5794 m ²	=1.633,33 odnosi se na suvlasnički dio
2.	KRIŽ	189	495	KUĆA, DVOR I ORANICA	3574	=35.000,00
3.	NOVOSELEC	726	Općina Križ prodaje suvlasnički dio: ½ 718/2	KUĆA, DVOR I ORANICA PODKUĆNICA	predmet natječaja je suvlasnički dio Općine Križ ½ odnosno 4542,50 m² od ukupne površine: 9085 m ²	=3.500,00 odnosi se na suvlasnički dio

4.	NOVOSELEC	726	Općina Križ prodaje suvlasnički dio: ½ 872	ORANICA KRČAK KRČEVINA	predmet natječaja je suvlasnički dio Općine Križ ½ odnosno 2213 m² od ukupne površine: 4426 m²		=400,00 odnosi se na suvlasnički dio
5.	NOVOSELEC	963	1330	ORANICA PODKUĆNICA	8190		=5.500,00
6.	NOVOSELEC	963	1331	KUĆA, DVOR I ORANICA PODKUĆNICA	10143		=23.000,00
7.	NOVOSELEC	1141	2457/1	KUĆA, DVOR I ORANICA PODKUĆNICA	305		=37.930,00
		1732	2457/2	KUĆA, DVOR I ORANICA PODKUĆNICA	466		=35.900,00 (za kčbr. 2457/1) =2.030,00 (za kčbr. 2457/2)
8.	OKEŠINEC	945	1283	KUĆA, DVOR I ORANICA U VEZIŠĆU	2797		=16.800,00
9.	ŠUŠNJARI	309	Općina Križ prodaje suvlasnički dio: 8/28 2413	ORANICA	predmet natječaja je suvlasnički dio Općine Križ 8/28 odnosno 1599,43 m² od ukupne površine: 5598 m²		=1.534,29 odnosi se na suvlasnički dio
10.	ŠUŠNJARI	310	Općina Križ prodaje suvlasnički dio: 4/56 2417/1	DVORIŠTE	500 m²	predmet natječaja je suvlasnički dio Općine Križ 4/56 odnosno 721,79 m² od ukupne površine: 10105 m²	=302,86 odnosi se na suvlasnički dio
				LIVADA	3764 m²		
				ORANICA	5741 m²		
				KUĆA	100 m²		

Napomena: na nekretninama koje se prodaju kao cjelina navedene pod red. br. 7 postoji u teretovnici upisan teret na temelju ugovora o kreditu, a dugovanje na dan objave natječaja iznosi 13.223,29 EUR-a. Ugovorom o kupoprodaji utvrditi će se način uplate ovog duga.

Potrebne informacije o prostorno-planskoj namjeni nekretnina mogu se dobiti u Općini Križ.

2. Nekretnine se prodaju u zatečenom stanju „videno – kupljeno“.

3. Zainteresirani za kupnju nekretnina mogu podnijeti ponudu za jednu ili više katastarskih čestica, bez ograničenja, s time da kod podnošenja ponude za više katastarskih čestica,

ponuditelj je u obvezi zasebno istaknuti ponudenu kupoprodajnu cijenu za svaku pojedinu katastarsku česticu, odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red. br. 7.) ponuda se daje za cjelinu.

Ponuda se ne može podnijeti za dio površine katastarske čestice, kao niti za pojedinu katastarsku česticu iz cjeline navedene pod red. br. 7.

4. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju:

- fizičke osobe državljani Republike Hrvatske,
- pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj,
- strani državljani sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

5. Ponuda se podnosi u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Ponuda se može podnijeti na ponudbenom listu, a koji se može preuzeti na internetskoj stranici Općine Križ.

6. Rok za dostavu ponude je **30 dana** od dana objave ovog natječaja u Narodnim novinama.

7. Ponuda se dostavlja na adresu: Općina Križ, Trg Svetog Križa 5, 10314 Križ, u zatvorenoj omotnici, s naznakom „PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINE NA PODRUČJU OPĆINE KRIŽ – NE OTVARATI“.

8. Otvaranje zaprimljenih ponuda nije javno, a izvršiti će se u sjedištu općinske uprave Općine Križ, o čemu će se sastaviti zapisnik.

9. Pisana ponuda, koja mora biti potpisana, mora sadržavati:

- ime i prezime /naziv/ adresa, sjedište, telefon i dr. osnovni podaci o ponuditelju,
- OIB ponuditelja,
- domovnica za fizičke osobe državljane Republike Hrvatske (može i preslika) ili preslika osobne iskaznice odnosno odgovarajući dokaz o stranom državljanstvu,
- izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog natječaja u Narodnim novinama, ako je primjenjivo
- broj katastarske čestice za koju se dostavlja ponuda, odnosno kod podnošenja ponude za cjelinu (red. br. 7.), brojeve svih čestica koje čine cjelinu,
- ponudenu cijenu za katastarsku česticu iz ovog javnog natječaja, odnosno za katastarske čestice koje se prodaju kao cjelina (red. br. 7.), iz ovog javnog natječaja, upisanu brojkama i slovima, a koja ne može biti manja od početne cijene predviđene ovim javnim natječajem,
- dokaz o uplaćenju jamčevine na račun Općine Križ IBAN HR4123400091821300009, s pozivom na broj HR68 7757-OIB ponuditelja
- izjavu ponuditelja, kojom se obvezuje da će, u slučaju ako njegova ponuda bude prihvaćena, sklopiti ugovor o kupoprodaji na njegov trošak, da u cijelosti prihvaća uvjete natječaja, te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana, računajući od dana otvaranja ponuda. Izjava se može preuzeti na internetskoj stranici Općine Križ.

Ponuditelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za cjelinu zemljišta iz javnog natječaja.

Odabranom ponuditelju uplaćena jamčevina se uračunava u iznos kupoprodajne cijene zemljišta, a ostalim ponuditeljima čija ponuda nije odabrana, izvršit će se povrat uplaćene jamčevine bez kamata.

Prvi najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

10. Za odabir ponuditelja iz ovog natječaja, Općinsko vijeće Općine Križ utvrđuje kriterij, a to je: najviša ponudena kupoprodajna cijena uz ispunjenje uvjeta iz ovog javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja imaju istu ponudenu kupoprodajnu cijenu, prednost kod kupnje nekretnine imat će onaj ponuditelj koji je zemljišnoknjižni vlasnik susjedne parcele, a ako se radi o dva ili više tzv. susjednih vlasnika koji su ponudili istu kupoprodajnu cijenu, prednost ima onaj čija je ponuda ranije (u odnosu na zadnji dan roka za dostavu ponuda) zaprimljena u urudžbenom zapisniku Općine Križ.

11. Odluku o odabiru ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Križ, o čemu će svi podnositelji ponuda biti pisanim putem obaviješteni.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatrati će

se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da je veća od početne cijene, a za takav slučaj Općinsko vijeće Općine Križ ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Križ da donese Odluku o odabiru drugog ponuditelja ukoliko je ispunjen uvjet prava raspolaganja pojedinačnom vrijednošću predmetne nekretnine.

12. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o kupoprodaji s Općinom Križ odmah nakon donošenja odluke o odabiru ponuditelja, kojim Ugovorom će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana.

13. Cjelokupni iznos kupoprodajne cijene za nekretninu odabrani ponuditelj je dužan uplatiti na račun Općine Križ u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora.

14. U Ugovoru o kupoprodaji nekretnina, obvezno se ugovara da nema predaje posjeda niti prijenosa prava vlasništva na kupca dok isti u potpunosti ne izvrši obvezu uplate kupoprodajne cijene u cijelosti na račun Općine Križ.

15. Porez na promet nekretnina, odnosno sve troškove glede ovjere potpisa te upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama i sve ostale troškove snosi kupac.

16. Nepravodobne, nepotpune, nejasne, kao i ponude s ponuđenim iznosom nižim od utvrđene početne cijene, neće se razmatrati.

17. Općinsko vijeće Općine Križ zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja i bez snošenja novčanih i svih drugih eventualnih posljedica, kao i ne prihvatiti niti jednu zaprimljenu ponudu te može odustati od prodaje u svako doba prije potpisivanja ugovora, uz povrat iznosa jamčevine.“

II.

Za provedbu natječaja iz točke I. ove Odluke ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Križ, koji će imenovati Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka javnog natječaja za prodaju nekretnina.

III.

Javni natječaj će se objaviti u Narodnim novinama i na internetskoj stranici Općine Križ.

IV.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava da se, prije objave natječaja, u pomoćnim poslovnim knjigama Općine Križ, evidentiraju nekretnine iz ovog javnog natječaja koje u ranijem razdoblju nisu evidentirane kao imovina Općine Križ.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/24-01/05
URBROJ: 238-16-01-24-1
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23.) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o nagodbi

I.

Utvrđuje se da je:

- nakon provedenog postupka javnog natječaja i temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnina - zemljišta u Poduzetničkoj zoni Križ I. radi izgradnje gospodarskih objekata („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 6/15.), dana 26. ožujka 2015. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnina, između Općine Križ i trgovačkog društva STONE GALLERY d.o.o. Rijeka, temeljem kojeg Ugovora je Općina Križ, na strani prodavatelja prodala, a kupac trgovačko društvo Stone Gallery d.o.o. Rijeka, radi namjere izgradnje pogona za prodaju na veliko i malo te obradu kamena, mramora, granita i srodnih proizvoda, kupilo nekretninu - zemljište u Poduzetničkoj zoni Križ I, upisano u k.o. Širinec, tadašnji zk.ul.br. 1466, a sadašnji zk.ul.br. 1606, k.č.br. 1768/5 površine 13302 m²;

- Ugovorom o kupoprodaji nekretnina iz podstavka 1. ugovorena obveza kupca na povrat nekretnine (s izgrađenim objektima u bilo kojoj fazi izgrađenosti) Općini Križ i to bez prava na povrat sredstava kupcu, ako investicija ne bude dovršena (ishodena uporabna dozvola) i stavljena u funkciju u roku od 3 godine od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji;

- dana 27. studenog 2017. godine, temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o davanju suglasnosti na sklapanje Dodatka Ugovoru o kupoprodaji nekretnina zaključenom s trgovačkim društvom STONE GALLERY d.o.o. Rijeka, od 26. listopada 2017. godine, između istih ugovornih strana sklopljen Dodatak Ugovoru o kupoprodaji nekretnina, kojim je rok za izgradnju gospodarskog objekta iz Ugovora o kupoprodaji nekretnina produljen do 26. ožujka 2019. godine;

- dana 07. veljače 2019. godine, temeljem Odluke Općinskog vijeća Općine Križ o davanju suglasnosti na sklapanje Dodatka II. Ugovoru o kupoprodaji nekretnina zaključenom s trgovačkim društvom STONE GALLERY d.o.o. Rijeka, od 30. siječnja 2019. godine, između istih ugovornih strana sklopljen Dodatak II. Ugovoru o kupoprodaji nekretnina, kojim je rok za izgradnju gospodarskog objekta iz Ugovora o kupoprodaji nekretnina produljen do 26. ožujka 2021. godine.

Obzirom da STONE GALLERY d.o.o. Rijeka nije dovršilo investiciju u ugovorenim rokovima, utvrđuje se da je nastupila obveza povrata nekretnine u vlasništvo Općini Križ, bez prava na povrat sredstava kupcu te brisanje zabilježbe obveze kupca na povrat nekretnine Općini Križ, upisane kao tereta u zemljišnoj knjizi na predmetnoj nekretnini.

II.

Općinsko vijeće Općine Križ daje suglasnost i ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Križ na sklapanje Ugovora o nagodbi između OPĆINE KRIŽ, Trg Svetog Križa 5, Križ, OIB: 94115544733 i trgovačkog društva STONE GALLERY d.o.o. u likvidaciji, Strossmayerova 16, Rijeka, OIB: 22765332400, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze vezano uz povrat

nekretnine u vlasništvo Općini Križ te nakon provedenog povrata odobrava evidentiranje imovine u poslovnim knjigama Općine Križ i to nekretnine koja se vodi u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad, označene kao k.č.br. 1768/5, oranica površine 13302 m2, Vlasnički dio: 1/1, upisane u zk.ul.br. 1606, k.o. Širinec.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/24-01/01
URBROJ: 238-16-01-24-5
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članaka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o izdvajanju novčanih sredstava za radove izgradnje oborinske odvodnje i pješačke i biciklističke staze u Poduzetničkoj zoni Križ II (Industrijska cesta) – II. faza

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava izdvajanje novčanih sredstava za plaćanje trgovačkom društvu BINĐO d.o.o., Majdekova ulica 17, 10310 Ivanić-Grad, OIB: 49733628869 za radove izgradnje oborinske odvodnje i pješačke i biciklističke staze u Poduzetničkoj zoni Križ II (Industrijska cesta) – II. faza iz Proračuna Općine Križ za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu, s pozicije R0118- 426410 i R0115-421490, u ukupnom iznosu od:

	= 171.701,81 EUR-a
+ PDV(25%)	= 42.925,45 EUR-a
SVEUKUPNO	= 214.627,26 EUR-a

(slovima: dvjestočetnaesttisućašestodvadesetsedameuradvadesetšestcenti)

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 311-01/23-01/03
URBROJ: 238-16-01-24-54
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KRIŽ:

Matko Hrastić



Na temelju članaka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o izdvajanju novčanih sredstava za radove uređenja nerazvrstanih cesta
u Gornjem Prnjarovcu

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava izdvajanje novčanih sredstava za plaćanje trgovačkom društvu SWIETELSKY d.o.o., Nova cesta 192, Zagreb, OIB: 46016050186 za radove uređenja nerazvrstanih cesta u Gornjem Prnjarovcu iz Proračuna Općine Križ za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu, s pozicije R0102- 323290 i R0164 -421310, u ukupnom iznosu od:

	= 58.005,00 EUR-a
+ PDV(25%)	= 14.501,25 EUR-a
SVEUKUPNO	= 72.506,25 EUR-a

(slovima: sedamdesetdvijetisućpetstošesteuradvaesetpetcenti)

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 340-01/24-01/11
URBROJ: 238-16-01-24-11
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KRIŽ:
Zlatko Hrastić



Na temelju članaka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o izdvajanju novčanih sredstava za radove uređenja nerazvrstane ceste Razljev-Kompator ugradnjom dvostruke površinske obrade

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava izdvajanje novčanih sredstava za plaćanje trgovačkom društvu STM CROATIA d.o.o., Novigradska 67, Virje, OIB: 09182421407 za radove uređenja nerazvrstane ceste Razljev-Kompator ugradnjom dvostruke površinske obrade iz Proračuna Općine Križ za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu, s pozicije R0102- 323290, u ukupnom iznosu od:

	= 59.250,00 EUR-a
+ PDV(25%)	= 14.812,50 EUR-a
SVEUKUPNO	= 74.062,50 EUR-a

(slovima: sedamdesetčetiristisućešezdesetdvaeurapedesetcenti)

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:340-01/24-01/12
URBROJ: 238-16-01-24-9
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KRIŽ:

Zlatko Hrastić



Na temelju članaka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članaka 25. i 100. Statuta Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21 i 57/23) i članka 64. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Križ („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/21) Općinsko vijeće Općine Križ na 28. sjednici održanoj dana 05. lipnja 2024. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o izdvajanju novčanih sredstava za radove uređenja nerazvrstane ceste Naftaplinska ulica u Bunjanima ugradnjom dvostruke površinske obrade

I.

Općinsko vijeće Općine Križ odobrava izdvajanje novčanih sredstava za plaćanje trgovačkom društvu STM CROATIA d.o.o., Novigradska 67, Virje, OIB: 09182421407 za radove uređenja nerazvrstane ceste Naftaplinska ulica u Bunjanima ugradnjom dvostruke površinske obrade iz Proračuna Općine Križ za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu, s pozicije R0102- 323290, u ukupnom iznosu od:

	= 24.885,00 EUR-a
+ PDV(25%)	= 6.221,25 EUR-a
SVEUKUPNO	= 31.106,25 EUR-a

(slovima: tridesetjednatisućastošesteuradvaesetpetcenti)

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Križ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRIŽ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:340-01/24-01/13
URBROJ: 238-16-01-24-9
Križ, 05. lipnja 2024.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KRIŽ:

Mirko Hrastić

